

## CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP HIỆP PHƯỚC

Khu B, đường số 1, Khu công nghiệp Hiệp Phước, Xã Hiệp Phước, Huyện Nhà Bè, TP. HCM, Việt Nam  
Điện thoại: (84 28) 37800345; 37800350; 37800351 - Fax: (84 28) 37800341  
E-mail: hiepphuocco@hiepphuoc.com Website: www.hiepphuoc.com

Số: 07/2023/TTr-HIPC-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 4 năm 2023

### TỜ TRÌNH SỐ 7 v/v Phê duyệt chủ trương thực hiện

- Dự án thành phần: Công trình phòng ngừa và ứng phó sự cố tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hiệp Phước giai đoạn 2.
- Thuộc dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN Hiệp Phước giai đoạn 2.
- Địa điểm: Lô F9XLNT, KCN Hiệp Phước giai đoạn 2, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.

#### Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2023

#### Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2021/QH14 ngày 17/6/2021;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động (sửa đổi lần VI) của Công ty Cổ phần KCN Hiệp Phước;
- Tờ trình số 03/2023/TTr-HIPC-TGD ngày 06/01/2023 của Tổng giám đốc về Phê duyệt chủ trương thực hiện Công trình phòng ngừa và ứng phó sự cố tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hiệp Phước giai đoạn 2;
- Nghị quyết số 10/2023/NQ-HĐQT-HIPC ngày 05/4/2023 của HĐQT thống nhất nội dung tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023;
- Nghị quyết số 12/2023/NQ-HIPC-HĐQT ngày 05/4/2023 của HĐQT thống nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 thông qua chủ trương đầu tư dự án thành phần “Phòng ngừa và ứng phó sự cố tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hiệp Phước Giai đoạn 2”;
- Tình hình thực tế của công ty.

Hội đồng quản trị - Công ty Cổ phần KCN Hiệp Phước kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 về việc xin phê duyệt chủ trương thực hiện dự án đầu tư xây dựng “Công trình phòng ngừa và ứng phó sự cố tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hiệp Phước giai đoạn 2” thuộc dự án “Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN Hiệp Phước – Giai đoạn 2”.

#### Lý do:

- Dự án đầu tư xây dựng “Công trình Phòng ngừa và ứng phó sự cố tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hiệp Phước giai đoạn 2” là công trình phát sinh mới, cần đầu tư theo yêu cầu của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, do đó dự án chưa có trong Danh mục dự án thành phần xây dựng cơ bản đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt tại Nghị quyết số 03/2019/NQ-HIPC-ĐHĐCD ngày 29/01/2019.

- Việc đầu tư xây dựng công trình trên là bắt buộc và cần thiết theo yêu cầu tại hồ sơ báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “Xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN Hiệp Phước giai đoạn 2” đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt tại Quyết định số 1685/QĐ-BTNMT ngày 25/05/2018. Theo đó, hệ thống xử lý nước thải tập trung của KCN Hiệp Phước giai đoạn 2 bao gồm 03 module, với tổng công suất 9.000m<sup>3</sup>/ngày.đêm và **hồ ứng phó sự cố có dung tích 18.000 m<sup>3</sup>**.
- Theo Giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường phân kí 01 của dự án “Xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN Hiệp Phước – Giai đoạn 2 (quy mô 596,93ha)”, HIPC phải xây lắp công trình phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường, hoàn thành trước ngày 31/12/2020.
- Trên thực tế, Hồ ứng phó sự cố môi trường đối với nước thải là phù hợp với công nghệ xử lý nước thải và là một công đoạn cần thiết, đảm bảo an toàn cho quá trình vận hành xử lý nước thải. Việc xây dựng hồ ứng phó sự cố có dung tích phù hợp và kết hợp với giải pháp kỹ thuật sẽ đảm bảo an toàn cho hệ thống XLNT đồng thời tiết kiệm được chi phí phải đầu tư hồ sự cố có dung tích quá lớn (để trống và hầu như rất ít sử dụng).

Từ các diễn giải trên, để thực hiện theo quy định của pháp luật thì việc đầu tư xây dựng Công trình phòng ngừa và ứng phó sự cố tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hiệp Phước giai đoạn 2 là yêu cầu bắt buộc, cấp bách phải triển khai.

Với những lý do trên, HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023:

1. Đồng ý phê duyệt bổ sung dự án thành phần “Công trình phòng ngừa và ứng phó sự cố tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hiệp Phước giai đoạn 2” vào Danh mục các dự án thành phần xây dựng cơ bản thuộc dự án “Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN Hiệp Phước – Giai đoạn 2”.
2. Giao Hội đồng Quản trị và Ban điều hành HIPC triển khai lập dự án đầu tư (báo cáo nghiên cứu khả thi), tổ chức thẩm định, phê duyệt dự án và triển khai công tác đầu tư xây dựng theo quy định. Nguồn vốn đầu tư là vốn doanh nghiệp và vốn vay, tương ứng với nguồn vốn của dự án “Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN Hiệp Phước – Giai đoạn 2”.
3. Giao Hội đồng Quản trị cập nhật bổ sung tổng mức đầu tư dự án thành phần “Công trình phòng ngừa và ứng phó sự cố tại Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hiệp Phước giai đoạn 2” vào tổng mức đầu tư dự án “Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN Hiệp Phước – Giai đoạn 2” để trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt (điều chỉnh) sau khi phê duyệt dự án thành phần này.

Trân trọng kính trình./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- CBTT tài liệu ĐH;
- Lưu.



Nguyễn Văn Thịnh